

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШАТУРА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

---

**от 28.03.2024 № 515**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Городской округ Шатура, д. Югино в пользу акционерного общества "Мособлгаз" в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Городского округа Шатура, учитывая ходатайство акционерного общества "Мособлгаз" от 04.03.2024 № P001-4909656807-82525698,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу акционерного общества "Мособлгаз", в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей, право собственности на который возникло до 01.09.2018 (объект газового хозяйства - Газопровод низкого давления, кадастровый номер 50:25:0000000:26644) в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением №2 к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование земельных участков, согласно приложению

№1 к настоящему Постановлению, в соответствии с их видом разрешенного использования будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

1.2. График проведения работ при осуществлении эксплуатации существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей определяется согласно Стандарту организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

1.3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.4. Обязать акционерное общество "Мособлгаз" привести земли, земельные участки, указанные в п.1 Постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <https://www.shatura.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению имущественных отношений администрации Городского округа Шатура Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы Городского округа Шатура Московской области А.С. Глухову.

**Приложение № 1  
к Постановлению  
от 28.03.2024 № 515**

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:25:0090311:92	Российская Федерация, Московская область, Шатурский муниципальный район, сельское поселение Пышлицкое, д. Югино, ул. Луговая, 36
2	50:25:0090311:14	обл. Московская, р-н Шатурский, с/о Пышлицкий, д. Югино, ул. Лесная, дом 79
3	50:25:0090317:298	Московская область, Шатурский муниципальный район, сельское поселение Пышлицкое, д. Югино, ул. Центральная, 43 "а"
4	50:25:0090318:62	обл. Московская, р-н Шатурский, д. Югино

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

**Публичный сервитут объекта «Газопровод низкого давления», кадастровый номер 50:25:0000000:26644**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, городской округ Шатура, Югино д
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	8 630 м <sup>2</sup> ± 33 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

<b>1. Система координат</b> МСК-50, зона 2					
<b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	414 776,50	2 345 399,62	Аналитический метод	0,10	—
2	414 794,53	2 345 421,51		0,10	
3	414 843,35	2 345 476,26		0,10	
4	414 866,49	2 345 513,56		0,10	
5	414 904,68	2 345 571,26		0,10	
6	414 913,23	2 345 582,85		0,10	
7	414 895,89	2 345 594,62		0,10	
8	414 894,96	2 345 601,82		0,10	
9	414 894,61	2 345 652,82		0,10	
10	414 903,73	2 345 693,38		0,10	
11	414 907,63	2 345 692,50		0,10	
12	414 898,61	2 345 652,38		0,10	
13	414 898,96	2 345 602,10		0,10	
14	414 899,63	2 345 596,92		0,10	
15	414 915,65	2 345 586,04		0,10	
16	414 922,91	2 345 595,46		0,10	
17	414 948,48	2 345 632,97		0,10	
18	414 968,55	2 345 692,02		0,10	
19	415 009,23	2 345 756,13		0,10	
20	415 031,63	2 345 792,63		0,10	
21	415 045,78	2 345 816,49		0,10	
22	415 072,15	2 345 857,07		0,10	
23	415 118,07	2 345 929,37		0,10	
24	415 161,06	2 345 998,66		0,10	
25	415 182,19	2 346 031,21		0,10	
26	415 245,75	2 346 133,72		0,10	
27	415 264,33	2 346 164,63		0,10	
28	415 327,17	2 346 265,56		0,10	
29	415 363,56	2 346 316,68		0,10	
30	415 382,72	2 346 346,82		0,10	
31	415 358,27	2 346 362,65		0,10	
32	415 361,03	2 346 373,82		0,10	
33	415 345,07	2 346 382,02		0,10	
34	415 313,92	2 346 396,11		0,10	
35	415 283,24	2 346 398,06		0,10	
36	415 242,63	2 346 409,26		0,10	
37	415 204,18	2 346 420,34		0,10	
38	415 192,38	2 346 421,56		0,10	
39	415 187,12	2 346 422,53		0,10	
40	415 187,83	2 346 426,46		0,10	
41	415 204,96	2 346 424,27		0,10	
42	415 243,72	2 346 413,11		0,10	
43	415 283,90	2 346 402,03		0,10	
44	415 314,91	2 346 400,05		0,10	
45	415 346,80	2 346 385,62		0,10	
46	415 365,67	2 346 375,93		0,10	
47	415 362,84	2 346 364,48		0,10	

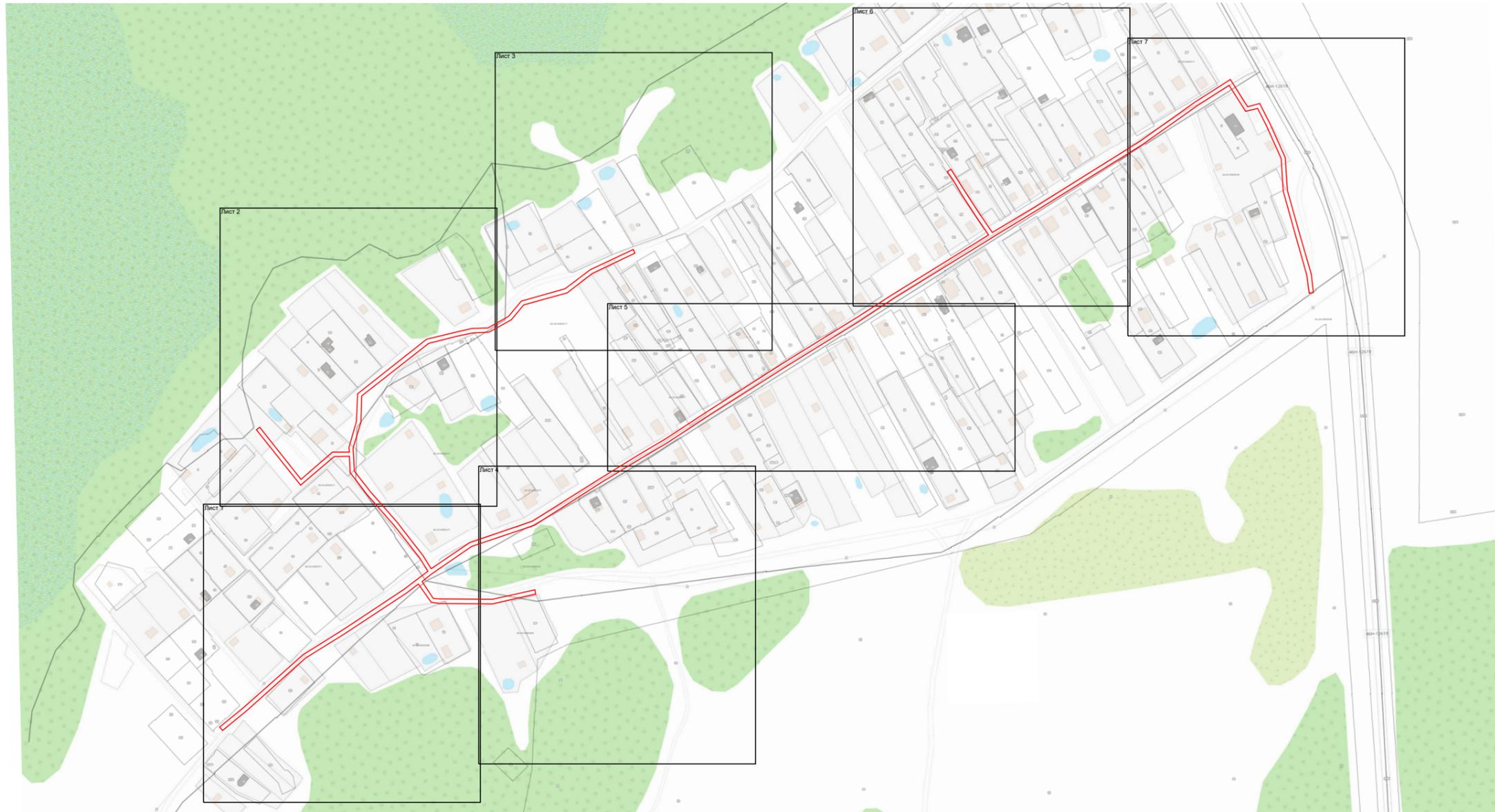
**Раздел 2**

<b>Сведения о местоположении границ объекта</b>					
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
48	415 388,20	2 346 347,99	Аналитический метод	0,10	—
49	415 366,88	2 346 314,44		0,10	
50	415 330,51	2 346 263,34		0,10	
51	415 267,73	2 346 162,54		0,10	
52	415 244,21	2 346 123,70		0,10	
53	415 260,08	2 346 112,65		0,10	
54	415 281,56	2 346 098,64		0,10	
55	415 294,63	2 346 090,72		0,10	
56	415 303,77	2 346 084,79		0,10	
57	415 301,59	2 346 081,43		0,10	
58	415 292,51	2 346 087,34		0,10	
59	415 279,44	2 346 095,26		0,10	
60	415 257,84	2 346 109,33		0,10	
61	415 242,09	2 346 120,30		0,10	
62	415 185,58	2 346 029,07		0,10	
63	415 164,43	2 345 996,52		0,10	
64	415 121,45	2 345 927,23		0,10	
65	415 075,51	2 345 854,91		0,10	
66	415 049,18	2 345 814,37		0,10	
67	415 035,05	2 345 790,57		0,10	
68	415 012,62	2 345 754,02		0,10	
69	414 972,19	2 345 690,29		0,10	
70	414 952,09	2 345 631,17		0,10	
71	414 927,40	2 345 594,93		0,10	
72	414 940,19	2 345 587,08		0,10	
73	414 956,07	2 345 574,42		0,10	
74	414 971,15	2 345 562,90		0,10	
75	414 999,88	2 345 537,68		0,10	
76	415 019,62	2 345 522,44		0,10	
77	415 041,24	2 345 521,28		0,10	
78	415 065,43	2 345 528,41		0,10	
79	415 090,49	2 345 529,25		0,10	
80	415 140,01	2 345 592,29		0,10	
81	415 146,88	2 345 620,69		0,10	
82	415 149,72	2 345 633,78		0,10	
83	415 150,33	2 345 649,38		0,10	
84	415 162,02	2 345 670,35		0,10	
85	415 176,14	2 345 681,92		0,10	
86	415 187,43	2 345 722,91		0,10	
87	415 205,70	2 345 746,67		0,10	
88	415 224,59	2 345 786,83		0,10	
89	415 228,21	2 345 785,13		0,10	
90	415 209,13	2 345 744,58		0,10	
91	415 191,08	2 345 721,09		0,10	
92	415 179,66	2 345 679,63		0,10	
93	415 165,14	2 345 667,74		0,10	
94	415 154,29	2 345 648,27		0,10	
95	415 153,70	2 345 633,27		0,10	
96	415 150,77	2 345 619,80		0,10	
97	415 143,70	2 345 590,50		0,10	
98	415 092,48	2 345 525,31		0,10	
99	415 066,07	2 345 524,43		0,10	
100	415 041,71	2 345 517,25		0,10	
101	415 037,41	2 345 517,48		0,10	
102	415 037,23	2 345 501,89		0,10	





Раздел 4  
План границ объекта



Масштаб 1:4 600

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница зоны
- граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись \_\_\_\_\_



Дата « 27 » февраля 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4  
План границ объекта

Лист 1



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- (red line) - граница зоны
- (black line) - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- (grey line) - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись \_\_\_\_\_

Дата « 27 » февраля 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта





Раздел 4  
План границ объекта

Лист 3



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- - граница зоны
- (red line) - граница зоны
- (black line) - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- (grey line) - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись \_\_\_\_\_

Дата « 27 » февраля 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта







Раздел 4  
План границ объекта

Лист 6



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- - граница зоны
- (red line) - граница зоны
- (black line) - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- (grey line) - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись \_\_\_\_\_



Дата « 27 » февраля 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4  
План границ объекта

Лист 7



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- - граница зоны
- (red) - граница зоны
- (black) - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- (grey) - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись \_\_\_\_\_

Дата « 27 » февраля 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

