

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШАТУРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.03.2024 № 515

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Городской округ Шатура, д. Югино в пользу акционерного общества "Мособлгаз" в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Городского округа Шатура, учитывая ходатайство акционерного общества "Мособлгаз" от 04.03.2024 № P001-4909656807-82525698,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу акционерного общества "Мособлгаз", в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей, право собственности на который возникло до 01.09.2018 (объект газового хозяйства - Газопровод низкого давления, кадастровый номер 50:25:0000000:26644) в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением №2 к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование земельных участков, согласно приложению

№1 к настоящему Постановлению, в соответствии с их видом разрешенного использования будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

1.2. График проведения работ при осуществлении эксплуатации существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей определяется согласно Стандарту организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

1.3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.4. Обязать акционерное общество "Мособлгаз" привести земли, земельные участки, указанные в п.1 Постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <https://www.shatura.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению имущественных отношений администрации Городского округа Шатура Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы Городского округа Шатура Московской области А.С. Глухову.

**Приложение № 1
к Постановлению
от 28.03.2024 № 515**

| № | Кадастровый номер земельного участка | Адрес / описание местоположения |
|---|--------------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 50:25:0090311:92 | Российская Федерация, Московская область, Шатурский муниципальный район, сельское поселение Пышлицкое, д. Югино, ул. Луговая, 36 |
| 2 | 50:25:0090311:14 | обл. Московская, р-н Шатурский, с/о Пышлицкий, д. Югино, ул. Лесная, дом 79 |
| 3 | 50:25:0090317:298 | Московская область, Шатурский муниципальный район, сельское поселение Пышлицкое, д. Югино, ул. Центральная, 43 "а" |
| 4 | 50:25:0090318:62 | обл. Московская, р-н Шатурский, д. Югино |

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта «Газопровод низкого давления», кадастровый номер 50:25:0000000:26644

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
|--------------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Московская область, городской округ Шатура, Югино д |
| 2 | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP) | 8 630 м ² ± 33 м ² |
| 3 | Иные характеристики объекта | Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru |

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

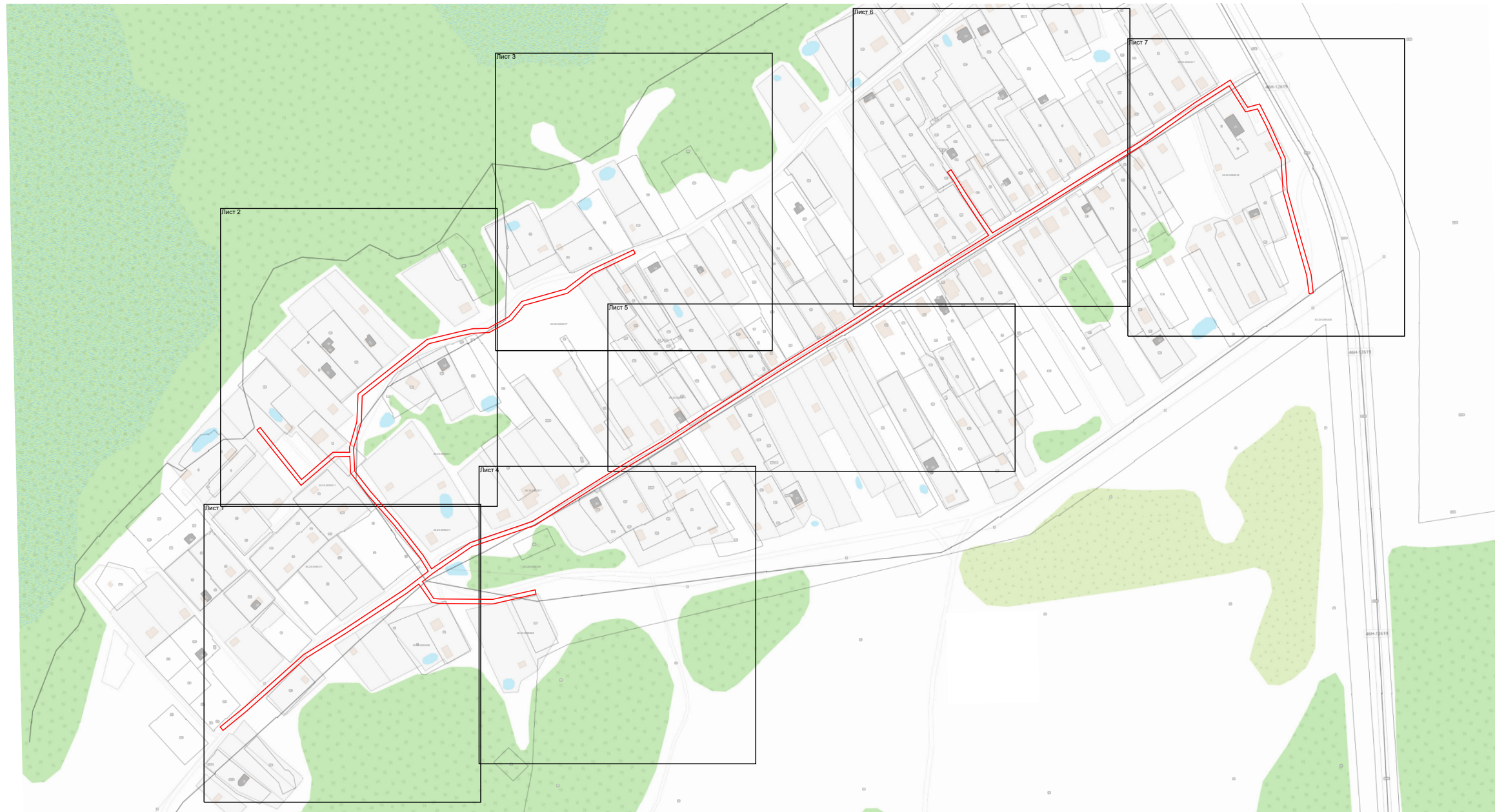
| 1. Система координат МСК-50, зона 2 | | | | | |
|--|---------------|--------------|---|---|--|
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 414 776,50 | 2 345 399,62 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 2 | 414 794,53 | 2 345 421,51 | | 0,10 | |
| 3 | 414 843,35 | 2 345 476,26 | | 0,10 | |
| 4 | 414 866,49 | 2 345 513,56 | | 0,10 | |
| 5 | 414 904,68 | 2 345 571,26 | | 0,10 | |
| 6 | 414 913,23 | 2 345 582,85 | | 0,10 | |
| 7 | 414 895,89 | 2 345 594,62 | | 0,10 | |
| 8 | 414 894,96 | 2 345 601,82 | | 0,10 | |
| 9 | 414 894,61 | 2 345 652,82 | | 0,10 | |
| 10 | 414 903,73 | 2 345 693,38 | | 0,10 | |
| 11 | 414 907,63 | 2 345 692,50 | | 0,10 | |
| 12 | 414 898,61 | 2 345 652,38 | | 0,10 | |
| 13 | 414 898,96 | 2 345 602,10 | | 0,10 | |
| 14 | 414 899,63 | 2 345 596,92 | | 0,10 | |
| 15 | 414 915,65 | 2 345 586,04 | | 0,10 | |
| 16 | 414 922,91 | 2 345 595,46 | | 0,10 | |
| 17 | 414 948,48 | 2 345 632,97 | | 0,10 | |
| 18 | 414 968,55 | 2 345 692,02 | | 0,10 | |
| 19 | 415 009,23 | 2 345 756,13 | | 0,10 | |
| 20 | 415 031,63 | 2 345 792,63 | | 0,10 | |
| 21 | 415 045,78 | 2 345 816,49 | | 0,10 | |
| 22 | 415 072,15 | 2 345 857,07 | | 0,10 | |
| 23 | 415 118,07 | 2 345 929,37 | | 0,10 | |
| 24 | 415 161,06 | 2 345 998,66 | | 0,10 | |
| 25 | 415 182,19 | 2 346 031,21 | | 0,10 | |
| 26 | 415 245,75 | 2 346 133,72 | | 0,10 | |
| 27 | 415 264,33 | 2 346 164,63 | | 0,10 | |
| 28 | 415 327,17 | 2 346 265,56 | | 0,10 | |
| 29 | 415 363,56 | 2 346 316,68 | | 0,10 | |
| 30 | 415 382,72 | 2 346 346,82 | | 0,10 | |
| 31 | 415 358,27 | 2 346 362,65 | | 0,10 | |
| 32 | 415 361,03 | 2 346 373,82 | | 0,10 | |
| 33 | 415 345,07 | 2 346 382,02 | | 0,10 | |
| 34 | 415 313,92 | 2 346 396,11 | | 0,10 | |
| 35 | 415 283,24 | 2 346 398,06 | | 0,10 | |
| 36 | 415 242,63 | 2 346 409,26 | | 0,10 | |
| 37 | 415 204,18 | 2 346 420,34 | | 0,10 | |
| 38 | 415 192,38 | 2 346 421,56 | | 0,10 | |
| 39 | 415 187,12 | 2 346 422,53 | | 0,10 | |
| 40 | 415 187,83 | 2 346 426,46 | | 0,10 | |
| 41 | 415 204,96 | 2 346 424,27 | | 0,10 | |
| 42 | 415 243,72 | 2 346 413,11 | | 0,10 | |
| 43 | 415 283,90 | 2 346 402,03 | | 0,10 | |
| 44 | 415 314,91 | 2 346 400,05 | | 0,10 | |
| 45 | 415 346,80 | 2 346 385,62 | | 0,10 | |
| 46 | 415 365,67 | 2 346 375,93 | | 0,10 | |
| 47 | 415 362,84 | 2 346 364,48 | | 0,10 | |

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|-----|------------|--------------|---------------------|------|---|
| 48 | 415 388,20 | 2 346 347,99 | | 0,10 | |
| 49 | 415 366,88 | 2 346 314,44 | | 0,10 | |
| 50 | 415 330,51 | 2 346 263,34 | | 0,10 | |
| 51 | 415 267,73 | 2 346 162,54 | | 0,10 | |
| 52 | 415 244,21 | 2 346 123,70 | | 0,10 | |
| 53 | 415 260,08 | 2 346 112,65 | | 0,10 | |
| 54 | 415 281,56 | 2 346 098,64 | | 0,10 | |
| 55 | 415 294,63 | 2 346 090,72 | | 0,10 | |
| 56 | 415 303,77 | 2 346 084,79 | | 0,10 | |
| 57 | 415 301,59 | 2 346 081,43 | | 0,10 | |
| 58 | 415 292,51 | 2 346 087,34 | | 0,10 | |
| 59 | 415 279,44 | 2 346 095,26 | | 0,10 | |
| 60 | 415 257,84 | 2 346 109,33 | | 0,10 | |
| 61 | 415 242,09 | 2 346 120,30 | | 0,10 | |
| 62 | 415 185,58 | 2 346 029,07 | | 0,10 | |
| 63 | 415 164,43 | 2 345 996,52 | | 0,10 | |
| 64 | 415 121,45 | 2 345 927,23 | | 0,10 | |
| 65 | 415 075,51 | 2 345 854,91 | | 0,10 | |
| 66 | 415 049,18 | 2 345 814,37 | | 0,10 | |
| 67 | 415 035,05 | 2 345 790,57 | | 0,10 | |
| 68 | 415 012,62 | 2 345 754,02 | | 0,10 | |
| 69 | 414 972,19 | 2 345 690,29 | | 0,10 | |
| 70 | 414 952,09 | 2 345 631,17 | | 0,10 | |
| 71 | 414 927,40 | 2 345 594,93 | | 0,10 | |
| 72 | 414 940,19 | 2 345 587,08 | | 0,10 | |
| 73 | 414 956,07 | 2 345 574,42 | | 0,10 | |
| 74 | 414 971,15 | 2 345 562,90 | | 0,10 | |
| 75 | 414 999,88 | 2 345 537,68 | Аналитический метод | 0,10 | — |
| 76 | 415 019,62 | 2 345 522,44 | | 0,10 | |
| 77 | 415 041,24 | 2 345 521,28 | | 0,10 | |
| 78 | 415 065,43 | 2 345 528,41 | | 0,10 | |
| 79 | 415 090,49 | 2 345 529,25 | | 0,10 | |
| 80 | 415 140,01 | 2 345 592,29 | | 0,10 | |
| 81 | 415 146,88 | 2 345 620,69 | | 0,10 | |
| 82 | 415 149,72 | 2 345 633,78 | | 0,10 | |
| 83 | 415 150,33 | 2 345 649,38 | | 0,10 | |
| 84 | 415 162,02 | 2 345 670,35 | | 0,10 | |
| 85 | 415 176,14 | 2 345 681,92 | | 0,10 | |
| 86 | 415 187,43 | 2 345 722,91 | | 0,10 | |
| 87 | 415 205,70 | 2 345 746,67 | | 0,10 | |
| 88 | 415 224,59 | 2 345 786,83 | | 0,10 | |
| 89 | 415 228,21 | 2 345 785,13 | | 0,10 | |
| 90 | 415 209,13 | 2 345 744,58 | | 0,10 | |
| 91 | 415 191,08 | 2 345 721,09 | | 0,10 | |
| 92 | 415 179,66 | 2 345 679,63 | | 0,10 | |
| 93 | 415 165,14 | 2 345 667,74 | | 0,10 | |
| 94 | 415 154,29 | 2 345 648,27 | | 0,10 | |
| 95 | 415 153,70 | 2 345 633,27 | | 0,10 | |
| 96 | 415 150,77 | 2 345 619,80 | | 0,10 | |
| 97 | 415 143,70 | 2 345 590,50 | | 0,10 | |
| 98 | 415 092,48 | 2 345 525,31 | | 0,10 | |
| 99 | 415 066,07 | 2 345 524,43 | | 0,10 | |
| 100 | 415 041,71 | 2 345 517,25 | | 0,10 | |
| 101 | 415 037,41 | 2 345 517,48 | | 0,10 | |
| 102 | 415 037,23 | 2 345 501,89 | | 0,10 | |

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:4 600

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница зоны
- граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____



Дата « 27 » февраля 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта

Лист 1



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- - граница зоны
- (red line) - граница зоны
- (black line) - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- (grey line) - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____

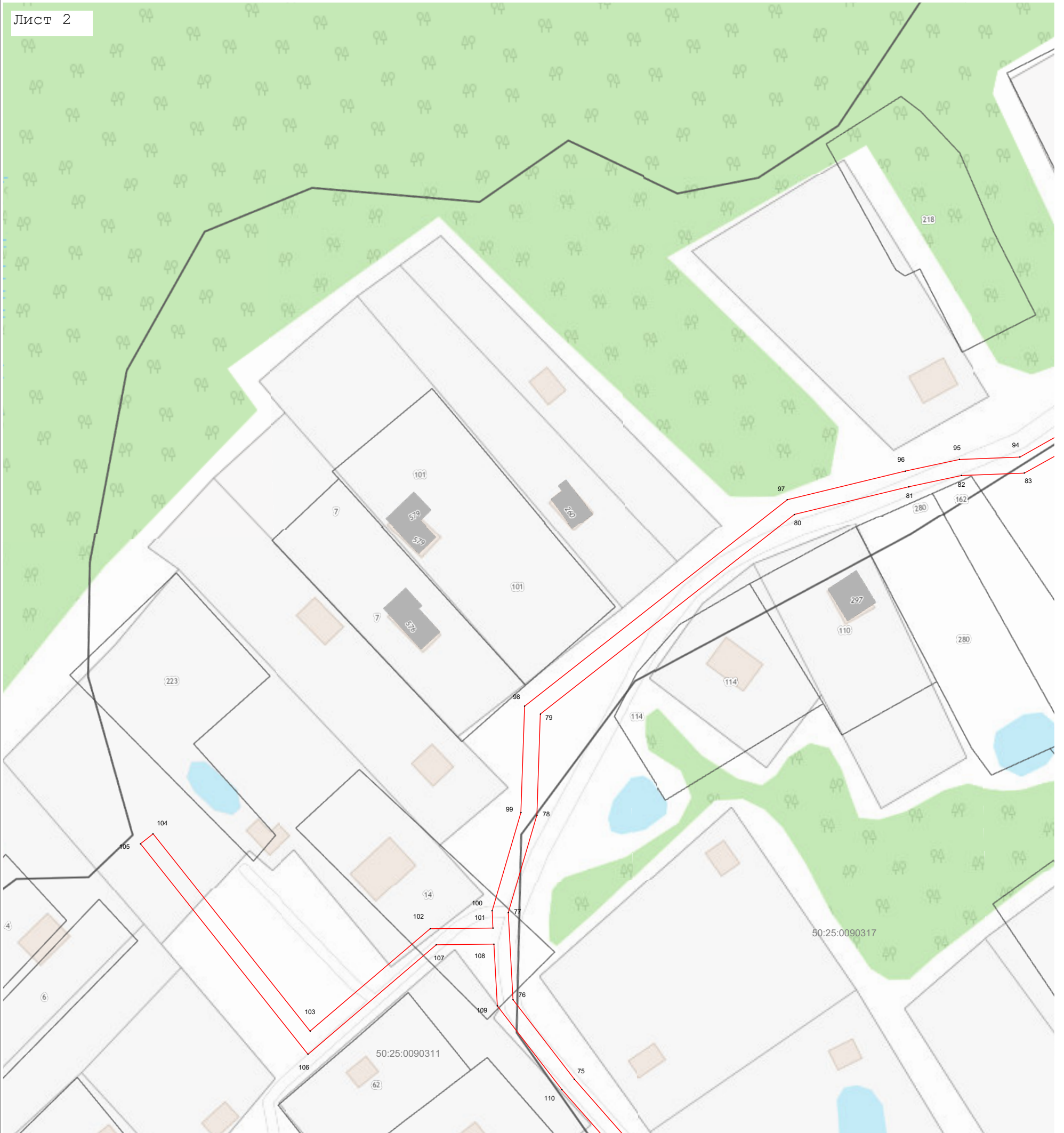
Дата « 27 » февраля 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Раздел 4
План границ объекта

Лист 2



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- - граница зоны
- (red line) - граница зоны
- (black line) - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- (grey line) - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____



Дата « 27 » февраля 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта

Лист 3



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- (red line) - граница зоны
- (black line) - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- (grey line) - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____

Дата « 27 » февраля 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Раздел 4
План границ объекта

Лист 4



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- (red) - граница зоны
- (black) - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- (grey) - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____

Дата « 27 » февраля 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Раздел 4
План границ объекта

Лист 5



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характеристическая точка границы зоны
- граница зоны
- граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____ Дата « 27 » февраля 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Раздел 4
План границ объекта

Лист 6



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- (red line) - граница зоны
- (black line) - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- (grey line) - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____



Дата « 27 » февраля 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта

Лист 7



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- - граница зоны
- (red) - граница зоны
- (black) - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- (grey) - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись _____



Дата « 27 » февраля 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта